

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: Retificação de descrição de lote – Acréscimo de “Área de Gola” em Imóvel conforme Lei Municipal Nº 11.201/2015 e Decreto Municipal Nº 20.585/2013.

Matrícula: Nº **xx.xxx** do 2º ORI – Sorocaba.

Local: Rua **xxxxxx xxxxxx xxxxxx** – Lote **xx** – Quadra **x** - Conjunto Habitacional “Júlio de Mesquita Filho” - Sorocaba - SP.

Proprietário (a): **xxxxxx xxxxxx xxxxxx**.

Área total do lote (após unificação) = **xxx,xx** m².

1. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

IMÓVEL: UMA UNIDADE HABITACIONAL sob o nº **xx** da Rua **xxxxxx xxxxxx**, com a área construída de **xx,xx metros quadrados**, edificada no terreno designado por Lote nº **xx**, da Quadra **xx**, do CONJUNTO HABITACIONAL “JULIO DE MESQUITA FILHO”, situado no bairro Ipatinga, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente mede **xx,xx metros** em curva, na confluência da Rua **xxxxxx xxxxxx** e a Rua **xxxxxx xxxxxx**, seguindo em reta por mais **xx,xx metros**, confrontando com a Rua **xxxxxx xxxxxx**; pelo lado direito, de quem olha da rua para o imóvel, mede **xx,xx metros**, confrontando com a Rua **xxxxxx xxxxxx**, com a qual faz esquina; pelo lado esquerdo, na mesma situação, mede **xx,xx metros**, confrontando com o Lote nº **xx**; e, nos fundos, mede **xx,xx metros**, confrontando com o Lote nº **xx**; encerrando a área de **xxx,xx metros quadrados**.

Copiar EXATAMENTE o que consta na matrícula

Descrever o perímetro / confrontações com as novas medidas da unificação, seguindo como modelo o que consta na matrícula

Sorocaba, **xx** de **xxxxxx** de 20**xx**.

Proprietário (a): **(Nome)**
CPF: xxx.xxx.xxx-xx

Proprietário (a): **(Nome)**
CPF: xxx.xxx.xxx-xx

RESPONSÁVEL TÉCNICO
(Nome)
(Número do conselho de classe)